

EMPRESAS DEL GRUPO “VILLAS DE IRAPUATO”.

En cumplimiento con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (en adelante la “Ley”), su reglamento y lineamientos del Aviso de Privacidad, se le informa lo siguiente:

IDENTIDAD DEL RESPONSABLE

El grupo de VILLAS DE IRAPUATO, en adelante “Las Empresas” con domicilio en Paseo de la Altiplanicie # 7, Fraccionamiento Villas de Irapuato, en la ciudad de Irapuato, Guanajuato, C.P. 36670 México, es responsable del tratamiento de los datos personales y de la información que recaba de los titulares, la cual será tratada de forma confidencial y para los fines que establece el presente Aviso de Privacidad, que corresponde a las siguientes empresas:

- GOLF Y DEPORTES DEL CENTRO S.A.P.I. DE C.V.
- PROMOTORA HÍPICA DEL CENTRO S.A.P.I DE C.V.
- HOTELERA DEL CENTRO DE IRAPUATO S.A.P.I DE CV.
- PROMOTORA SANTA MARGARITA S.A.P.I DE C.V.

OBJETO DEL AVISO DE PRIVACIDAD

El propósito del presente Aviso de Privacidad, es el de informar a los titulares de los datos personales, las características principales del tratamiento al que será sometida su información personal.

LOS DATOS PERSONALES QUE SERÁN RECABADOS SON:

Datos de identificación: Nombre completo o razón social, Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única de Registro de Población (CURP), Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, credencial para votar, pasaporte, licencia de conducir o cualquier otra identificación emitida por alguna institución oficial, identificación de la organización de procedencia, actas del estado civil, edad, género, firma autógrafa, fotografía, fecha y lugar de nacimiento, nacionalidad, domicilio y comprobante de domicilio, correo electrónico y número de teléfono de casa y móvil.

Datos laborales: Ocupación, lugar de trabajo, horarios, etc.

Datos patrimoniales: Información de estado de cuentas bancarias, nombres de bancos, sucursales, número de cuentas y claves interbancarias, número de tarjetas, mes y año de vencimiento de estas últimas, carátulas del estado de cuentas bancarias, comprobantes de ingresos personales y comerciales, reporte de buró de crédito, etc.

Datos fiscales: Constancia de situación fiscal, opinión de cumplimiento y comprobante de domicilio fiscal.

Datos legales: Acta constitutiva y poderes notariales.

Datos en casos de emergencia. Nombre completo, número de teléfono, vínculo y domicilio.

Datos personales sensibles: Las Empresas recabarán ciertos datos personales sensibles, como los relacionados con el género, información de cuentas bancarias, registros y afiliaciones necesarios para cumplir con la relación entre el titular y Las Empresas, comprometiéndose a que serán tratados con estricta seguridad y confidencialidad.

FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES.

Finalidades Primarias:

I. Acreditar su identidad y la veracidad de la información y documentos que proporcione. II. Formalizar una relación contractual. III. Registrar la información necesaria en los sistemas internos para dar cumplimiento con la relación entre Las Empresas y el titular. IV. Realizar la facturación y cobranza correspondiente de los convenios, contratos, propuestas de servicios o cualquier otra que implique el uso de datos. V. Crear expedientes físicos y electrónicos. VI. Identificar, ubicar, comunicar y contactar al cliente para el envío y/o entrega de documentación, notificaciones, avisos, etc. VII. Dar cumplimiento a todas las obligaciones y/o disposiciones legales aplicables, así como las que se deriven de la relación entre Las Empresas y el titular.

Finalidades secundarias:

I. Brindar información de servicios, productos o eventos, felicitaciones de cumpleaños, incluyendo el envío de publicidad y boletines informativos de las actividades de Las Empresas, así como de promotores y vendedores relacionados y/o de terceros. II. Realizar encuestas para la evaluación de la calidad de los servicios y análisis interno de los mismos. III. Realizar estudios con fines estadísticos o de control interno. IV. Atender y gestionar las quejas, dudas y solicitudes relacionadas con el servicio prestado. V. Grabar llamadas para fines de calidad. VI. Dar seguimiento a cualquier relación que se haya generado entre el titular y Las Empresas VII. Promocionar actividades, productos y servicios que prestan Las Empresas.

TRANSFERENCIA

Las Empresas podrán transferir dentro del país, los datos personales de los titulares **siempre y cuando cuente con el consentimiento de éstos**, salvo las excepciones previstas en el artículo 37 de la Ley o cuando dicha transferencia sea necesaria para:

- a) Asegurar el cumplimiento de todas las obligaciones y/o disposiciones legales aplicables a Las Empresas, así como las que se deriven de la relación con el titular de los datos.
- b) Dar cumplimiento a obligaciones regulatorias emitidas por parte de las autoridades competentes.
- c) Atender requerimientos que se deriven de disposiciones aplicables en materia de prevención de lavado de dinero.
- d) Cuando la transferencia sea necesaria por virtud de un contrato celebrado o por celebrar en interés del responsable con el titular y un tercero.

SITIOS, REDES SOCIALES Y APP:

La información proporcionada dentro de las redes sociales (Facebook, X, Instagram, LinkedIn y YouTube) no forma parte de los datos personales sujetos a la protección del presente Aviso de Privacidad, por lo que su tratamiento no es responsabilidad de Las Empresas.

Para obtener una descripción sobre cómo los servicios de redes sociales y demás plataformas manejan su información, consulte sus respectivos Avisos de Privacidad y términos o condiciones del servicio o uso. Cualquier información que se publique o divulgue a través de los perfiles de Las

Empresas en las redes sociales, pasará a ser información pública y estará disponible para los visitantes de los mismos y el público en general.

CONSERVACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES.

Los datos personales proporcionados se conservarán única y exclusivamente durante el tiempo que sea necesario para cumplir con las finalidades declaradas en el presente aviso mientras no se revoque su consentimiento, y/o no ejerza su derecho de oposición o limitación del tratamiento; así como, durante los plazos establecidos conforme a la normatividad aplicable.

MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD.

El presente Aviso de Privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales, de necesidades y prácticas de privacidad propias, Las Empresas se comprometen a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente Aviso de Privacidad, a través de la siguiente página en internet: www.villasdeirapuato.com

OPCIONES Y MEDIOS PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES

Los titulares de datos personales tienen el derecho de limitar el uso o divulgación de los mismos a través de un correo electrónico a: informes@villasdeirapuato.com señalando la limitación deseada al uso de sus datos personales.

CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES

Otorgo mi consentimiento para que mis datos personales sean tratados conforme a lo señalado en el presente Aviso de Privacidad. De igual forma, expresamente consiento el tratamiento que Las Empresas den a mis datos personales y la transferencia de éstos.

Consiento expresamente el tratamiento de mis datos personales para las finalidades descritas en el presente aviso.

Otorgo mi consentimiento para el tratamiento de mis datos sensibles descritos en el presente aviso.

Consiento expresamente la transferencia de mis datos personales de conformidad con las secciones "Transferencia" y del presente Aviso de Privacidad.

Titular de los datos personales
Nombre completo y firma

Fecha

Última actualización 02 enero 2026